

**Lapin yliopisto**  
**Oikeustieteiden tiedekunta**

**FINANSSIOIKEUS 8 op (OAIO0801)**

**Aineopintotentti to 12.1.2006**

Vastausohjeet: Tentissä on oltava mukana Verolait 2005 -julkaisu. Mukana saa olla myös taskulaskin (ei kuitenkaan ohjelmitava). Jokainen vastaus kirjoitetaan selvällä ja luettavalla käsialalla eri tenttivastauspapereihin, joihin merkitään niissä edellytetyt tiedot ja kysymyksen numero. **Kaikkiin kysymyksiin on ehdottomasti jätettävä vastauspaperi.** Tentistä luopujan on jätettävä **kirjallinen luopumisilmoitus.**

1. (max. 30 p.) Pääkaupunkiseudulla asuvalla A:lla ja hänen avopuolisolla B:llä on 18-vuotias lapsi C, joka suunnittelee opintojen aloittamista syksyllä 2006 Lapin yliopistossa. A ja B aikovat ostaa Rovaniemeltä yhteisellä pankkilainalla yksiön (ostohinta 60 000 euroa), jossa C asuisi opiskeluaikanaan. Vastaavanlaisen asunnon käypä vuokra olisi 5 000 euroa vuodessa. A:n ja B:n pankkilainan korko olisi 5 000 euroa vuodessa. He ovat keskenään sopineet, että lainan koron maksaisi kokonaisuudessaan A. Selvitä veroseuraamukset, jos a) A ja B eivät peri lainkaan vuokraa C:ltä, b) A ja B perivät C:ltä vuokraa yhtiövastikkeen määrään 1 000 euroa vuodessa; c) A ja B perivät C:ltä vuokraa 2 000 euroa vuodessa.

A ja B suunnittelevat tekevänsä asuntoon myös remonttia: seinät on tarkoitus maalata, lattiat kunnostaa ja hankkia kaksi uutta kodinkonetta. Heitä askarruttavat kuitenkin remontin verotukselliset vaikutukset, mm. se, kuuluuko remontti kotitalousvähennyksen piiriin. Neuvo heitä näissäkin asioissa.

Selvitä vielä, millaiset ovat veroseuraamukset, mikäli C:n saatua yliopisto-opintonsa päätökseen A ja B myyvät kyseisen asunnon hänelle 60 000 eurolla, jos asunnon käypä hinta on silloin 100 000 euroa.

Pohdi eri vaihtoehtoja ja mainitse myös soveltamasi säännökset.

2. (max 10 p.) Osakeyhtiö on solminut sponsorisopimuksen yhtiön kotikunnassa toimivan jääkiekkoseuran kanssa. Sopimuksessa yhtiö on sitoutunut antamaan seuralle vuosittain rahallista avustusta 5 000 euroa. Seura on puolestaan sitoutunut antamaan yhtiölle mainostilaa jääkiekkokaukalostaan. Yhtiö saa lisäksi seuran jokaiseen kotiotteluun 100 vapaalippua, joita yhtiö jakaa yhteistyökumppaneilleen. Millaisia arvonlisäverokysymyksiä järjestelyyn liittyy? (Linnakangas - Juanto, Arvonlisäverotus ja muu kulutusverotus)

3. (max 10 p.) Lahjaverovelvollisuuden alkamishetki ja vanhentuminen? (Andersson, Johdatus vero-oikeuteen)

4. (max 10 p.) Selvitä menetelmiä toisesta maasta saadun tulon useampikertaisen verotuksen estämiseksi. (Andersson - Linnakangas, Tuloverotus ja varallisuusverotus)

5. (max 10 p.) Selvitä lyhyesti seuraavien termien sisältö ja merkitys: a) hinnanlaskuvaraus, b) hyllypoisto, c) negatiivinen oma pääoma. (Myrsky - Linnakangas, Johdatus elinkeinoverotukseen)

6. (max 10 p.) Mainos- ja edustusmenojen, lahjoitusten ja menetysten vähennyskelpoisuus elinkeinoverotuksessa ongelmiseen? (Myrsky - Linnakangas, Johdatus elinkeinoverotukseen)

7. (max 10 p.) Verovelvollisen vahingoksi tehtävän veronoikaisun edellytykset ja niiden suhde jälkiverotuksen edellytyksiin? (Myrsky - Linnakangas, Verotusmenettely ja muutoksenhaku)

8. (max 10 p.) Bruttoperiaate poikkeuksineen budjettiperiaatteena? (Myrsky, Valtiontalousoikeus)